



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)
k nadlimitní veřejné zakázce na služby a na dodávky (smíšená zakázka)
zadávané v otevřeném řízení
s názvem

„Rámcová smlouva na servisní služby na údržbu
vzduchotechnických a klimatizačních zařízení a nákup
klimatizačních jednotek“

Č.j.: 25FGU007480

1. Údaje o zadavateli

Zadavatel ve smyslu ZZVZ:

Název zadavatele:	Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i.
Sídlo zadavatele:	Vídeňská 1083, 142 00 Praha 4
IČ:	67985823
DIČ:	CZ67985823
Právní forma:	veřejná výzkumná instituce
Zastoupený:	RNDr. Ondřej Kuda, Ph.D., ředitel

Korespondenční adresa:	Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i. Vídeňská 1083 142 00 Praha 4
------------------------	---

Kontaktní osoba:	Kateřina Uhrová
e-mail:	katerina.uhrova@fgu.cas.cz
telefon:	+420 241 062 223

Provedením zadávacího řízení byla na základě smluvního zastoupení pověřena společnost **Kaplan & Nohejl, advokátní kancelář s.r.o.**, IČ: 03235858, se sídlem Opletalova 1525/39, 110 00 Praha 1. Za tuto společnost jsou v rámci zadávacího řízení oprávněni jednat osoby uvedené níže.

Odpovědná osoba:	Mgr. Tomáš Kaplan, advokát
Kontaktní osoba:	Mgr. Helena Hejsková, advokát
e-mail:	helena.hejskova@akkn.cz
telefon:	+420 277 779 031
fax:	+420 277 779 030
adresa:	Opletalova 1525/39, 110 00 Praha 1

2. Údaje o zadávací dokumentaci

2.1 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci (s výjimkou formálních požadavků na nabídku) či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

Je-li v této zadávací dokumentaci či přílohách zadávací dokumentace definován přímo či nepřímo konkrétní výrobek, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem srovnatelných nebo lepších parametrů. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní a funkční. Účastník však musí doložit a prokázat, že jím navržené parametry jsou stejné nebo lepší než parametry definované.

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky přímo či nepřímo odkazují na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné

známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel nabídnout jiné rovnocenné řešení. Musí se jednat o rovnocennou odchylku v požadované úrovni z hlediska kvality, bezpečnosti a použitelnosti. V nabídce musí na tuto skutečnost účastník upozornit a prokázat, že jím navržené řešení je stejné nebo lepší.

2.2 Součásti zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří tyto části:

- 1) Textová část zadávací dokumentace
- 2) Tabulka „Krycí list, nabídková cena“ (příloha č. 5 rámcové smlouvy)
- 3) Obchodní podmínky v podobě smlouvy - návrh rámcové smlouvy
- 4) Preventivní prohlídky – výměr servis a filtry (příloha č. 1 rámcové smlouvy)
- 5) Nová Zařízení + Instalace (příloha č. 2 rámcové smlouvy)
- 6) Seznam poddodavatelů (příloha č. 3 rámcové smlouvy)
- 7) Vzor Evidence činnosti (příloha č. 4 rámcové smlouvy)
- 8) Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků
- 9) Vzor čestného prohlášení o střetu zájmů a dalších skutečnostech

2.3 Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění, plnění prostřednictvím poddodavatele

2.3.1. Dodavatel je oprávněn požadovat písemně po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace se podává v českém jazyce v sekci příslušné zakázky prostřednictvím systému Tender arena nebo prostřednictvím emailové adresy osoby pověřené provedením zadávacího řízení dle článku 1. této výzvy.

Přesné znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace bez uvedení identifikace dodavatele, který žádal o vysvětlení zadávací dokumentace, a vlastní vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní, odešle nebo předá nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

Vysvětlení zadávací dokumentace a veškerá další sdělení vztahující se k zadávacímu řízení budou dodavatelům zasílány písemně prostřednictvím nástroje Tender arena, případně e-mailem. Pokud zájemce požaduje kontakty pro zasílání korespondence v průběhu zadávacího řízení změnit, musí změnu dohodnout písemně nebo telefonicky s osobou pověřenou provedením zadávacího řízení dle článku 1. této zadávací dokumentace.

2.3.2. Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a jsou-li známi, aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele včetně uvedení, kterou část veřejné zakázky bude plnit který z poddodavatelů.

Účastník splní tento požadavek zadavatele předložením seznamu poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi včetně uvedení údaje, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud dodavatel nebude poddodavatele využívat, uvede v čestném prohlášení, že plnění provede výhradně sám bez poddodavatelů. Vzor seznamu poddodavatelů a čestného prohlášení tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

Poddodavatelé, kteří takto nebudou zadavateli identifikováni a kteří se mají následně zapojit do plnění veřejné zakázky, musí být vybraným dodavatelem identifikováni před jejich zapojením.

2.4 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- dodatečně změnit nebo doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky dle § 99 ZZVZ;
- na upřesnění podmínek návrhu smlouvy v těch jejích částech – po vzájemné dohodě s účastníkem, které nemají vliv na změnu zadávacích podmínek zakázky (v intencích § 222 ZZVZ);
- před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit informace a údaje deklarované účastníkem v nabídce;
- nevracet účastníkům podané nabídky;
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.

2.5 Rámcová smlouva

Veřejná zakázka na **uzavření rámcové smlouvy (dohody)** dle ustanovení § 131 a násl. ZZVZ, s **jedním dodavatelem**.

3. Charakteristika veřejné zakázky

3.1 Název veřejné zakázky

„Rámcová smlouva na servisní služby na údržbu vzduchotechnických a klimatizačních zařízení a nákup klimatizačních jednotek“

3.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele – Vídeňská 1083, 142 00 Praha 4.

3.3 Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění veřejné zakázky bude od nabytí účinnosti příslušné rámcové smlouvy, tj. ode dne zveřejnění příslušné smlouvy v registru smluv.

Doba trvání smlouvy bude na dobu určitou v délce 3 roky ode dne účinnosti smlouvy.

3.4 Klasifikace předmětu veřejné zakázky a předpokládaná hodnota

Zadavatel níže specifikuje předmět veřejné zakázky:

50730000	Opravy a údržba skupin chladících zařízení	50730000-1
45331200	Instalace a montáž větrání a klimatizace	45331200-8

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky s názvem „Rámcová smlouva na servisní služby na údržbu vzduchotechnických a klimatizačních zařízení a nákup klimatizačních jednotek“ po celou dobu trvání rámcové smlouvy je **9.500.000,- Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota byla stanovena jako předpokládaná hodnota odhadovaného rozsahu plnění po dobu trvání rámcové smlouvy sestávající se z pravidelných

preventivních prohlídek zařízení (příloha č. 3), odhadovaného rozsahu havarijních zásahů a servisních oprav dle předpokládaného modelu uvedeném v tabulce nabídková cena (Krycí list, nabídková cena), který tvoří přílohu č. 1 a z předpokládaného odběru nových zařízení - klimatizačních jednotek včetně montáže v průběhu trvání rámcové smlouvy v rozsahu dle přílohy č. 4.

3.5 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování služeb spočívajících v zajišťování řádného provozu vzduchotechnických a klimatizačních zařízení v budovách Fyziologického ústavu AV ČR v areálu AV Praha 4 – Krč, a to dle harmonogramu a dále dle dílčích objednávek zadavatele. Na základě rámcové smlouvy bude docházet zejména k provádění preventivních prohlídek vzduchotechnických a klimatizačních zařízení, a to v četnosti dle konkrétního typu zařízení a doporučení výrobce. Četnost preventivních prohlídek je uvedena pro jednotlivá zařízení v příloze č. 3 zadávací dokumentace. Na základě rámcové smlouvy bude dále docházet k poskytování servisních oprav dle dílčích objednávek a dále budou poskytovány služby havarijního zásahu, a to ve lhůtách a za podmínek stanovených v závazném návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Předmětem plnění je dále dodávka nových klimatizačních zařízení v předpokládaném rozsahu na základě dílčích objednávek zadavatele. Tento rozsah a specifikace vzduchotechnických zařízení je uveden v příloze č. 4 zadávací dokumentace.

4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

4.1 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude v nabídce stanovena včetně všech poplatků, nákladů na dopravu, a veškerých dalších nákladů s plněním veřejné zakázky souvisejících. V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním veřejné zakázky, a to i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů až do doby ukončení plnění předmětu veřejné zakázky a musí být vztahena k předpokládané době plnění.

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že předpokládané množství servisních oprav a havarijních zásahů a dodávek nových zařízení uvedené v kalkulaci nabídkové ceny v Krycím nabídky, nabídková cena je pouze nezávazné a orientační a zadavatelem je stanoveno pouze pro účely možnosti získání porovnatelné nabídkové ceny. Skutečné množství objednaných servisních oprav a havarijních zásahů se bude odvíjet od aktuálních potřeb zadavatele.

Zadavatel požaduje, aby účastníci v nabídce, konkrétně ve formuláři „Krycí list, nabídková cena“ – příloha č. 1 zadávací dokumentace, stanovili

- celkovou cenu za poskytované preventivní prohlídky dle uvedeného rozsahu (po vyplnění přílohy č. 3 zadávací dokumentace),
- hodinovou sazbu za servisní opravy,
- jednotkovou cenu za 1 havarijní zásah,
- celkovou cenu za předpokládané množství hodinového rozsahu servisních oprav,
- celkovou cenu za předpokládané množství havarijních zásahů,

- celkovou cenu u jednotlivých typů klimatizačních jednotek (po vyplnění přílohy č. 4 zadávací dokumentace) a
- celkovou cenu jejich instalace (po vyplnění přílohy č. 4 zadávací dokumentace).

Celková cena za všechna plnění veřejné zakázky bude uvedena v českých korunách ve skladbě bez DPH, výše DPH a cena vč. DPH. DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky. Účastníci z Evropské unie a třetích zemí musí vyjádřit cenu vč. DPH, a to i v případě, že sami DPH neodvádí, protože musí vzít v úvahu platnou daňovou legislativu v ČR. Cena v Krycím listu, nabídkové ceně musí odpovídat souhrnné ceně uvedené v příloze č. 3 pro preventivní prohlídky a v příloze č. 4 pro Nová zařízení a jejich instalaci.

Nabídková cena musí být stanovena jako pevná částka a její vyčíslení musí být uvedeno jednou částkou, nikoliv s uvedením peněžního rozpětí. Nabídková cena zároveň nesmí být stanovena procentem či jiným poměrem nebo výpočtem k výši jiných částek. Nabídková cena bude účastníkem stanovena v českých korunách (CZK).

Zadavatel dále požaduje, aby účastník v nabídce, konkrétně v příloze č. 1 - Krycí list, nabídková cena, stanovil samostatně cenu za preventivní prohlídky a dále cenu za jeden havarijní výjezd a za předpokládaný počet havarijních výjezdů a dále hodinovou sazbu za provádění servisních oprav a za předpokládaný hodinový rozsah servisních oprav (v rámci nabídkové ceny nebudou zohledňovány náklady na materiál, za který bude hrazena cena obvyklá pro daný materiál, případně bude zajištěn zadavatelem).

Součet jednotlivých cen za celou dobu plnění musí být v součtu roven celkové ceně plnění za celou veřejnou zakázku, jak bude uvedena ve formuláři „Krycí list, nabídková cena“.

4.2 Podmínky, při nichž je možné překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel definuje následující podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny, respektive jednotkové ceny pro dané plnění: pokud v průběhu plnění dojde ke zvýšení sazeb DPH.

4.3 Platební podmínky

Podrobná specifikace platebních podmínek je uvedena v návrhu smlouvy o poskytování servisních služeb, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

5. Obchodní podmínky

Text smlouvy je součástí zadávací dokumentace v elektronické podobě. Části určené k vyplnění budou doplněny před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem v souladu s jeho údaji a jeho nabídkou.

Podáním nabídky účastník vyjadřuje svůj souhlas se zněním smlouvy a je srozuměn s tím, že s vybraným dodavatelem bude uzavřena ve shodném znění bez možnosti změny či doplnění, s výjimkou doplnění údajů, u kterých je doplnění smlouvou předpokládáno dle údajů vybraného dodavatele.

6. Kvalifikace účastníků

Účastník je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem. Zadavatel požaduje splnění základní, profesní a technické kvalifikace v dále uvedeném rozsahu. Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

6.1 Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, trestný čin obchodování s lidmi, trestný čin podvodu, pojistného podvodu, úvěrového podvodu, dotačního podvodu, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti, trestný čin zneužití informace v obchodním styku, zjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie, trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci, trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství a jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.2 Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který disponuje:

- *výpisem z obchodního rejstříku* nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (dle § 77 odst. 1 ZZVZ),
- *dokladem o oprávnění podnikat* v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tedy v předmětu podnikání Montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel (dle § 77 odst. 2 ZZVZ)

6.3 Technická kvalifikace (§79 ZZVZ)

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který:

- poskytl **minimálně 3 významné služby** v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení. Za významnou službu je považována služba, kterou dodavatel realizoval pro jednoho veřejného zadavatele nebo jinou osobu a která spočívala ve shodném nebo obdobném plnění, jaké je předmětem plnění této zakázky, tj. poskytování servisních služeb vzduchotechnických a klimatizačních zařízení v hodnotě minimálně 500.000,- Kč bez DPH ročně.

Poskytl-li dodavatel služby společně s jinými dodavateli či jakožto poddodavatel, může tyto služby použít k prokázání kvalifikace pouze v rozsahu, v jakém se na plnění služeb podílel.

6.4 Prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění výše uvedené základní, profesní a technické kvalifikace předložením:

➤ pro prokázání základní způsobilosti:

- a) výpisů z evidence Rejstříku trestů dodavatele a dalších osob, které jsou uvedené v čl. 6.1. písm. a) [článek 6.1 písm. a)],
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu [článek 6.1 písm. b)],
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani [článek 6.1 písm. b)],
- d) písemného čestného prohlášení [článek 6.1 písm. c)],
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení [článek 6.1 písm. d)],
- f) výpisu z obchodního rejstříku nebo písemné čestné prohlášení, není-li v obchodním rejstříku zapsán [článek 6.1 písm. e)],

➤ pro prokázání profesní způsobilosti:

- g) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- h) výpisu z živnostenského rejstříku nebo jiného obdobného rejstříku či licence,

➤ pro prokázání technické kvalifikace:

- i) čestné prohlášení s uvedením seznamu významných služeb realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytování a uvedení identifikace objednatele;

6.5 Forma splnění kvalifikace

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v kopii. **Dodavatelé jsou oprávněni nahradit předložené uvedené dokumenty písemným čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložené originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci v rozsahu dle bodu 6.4. zadávací dokumentace.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení

Splnění kvalifikačních předpokladů lze prokázat i pomocí elektronických prostředků podle § 213 ZZVZ, pokud je to vzhledem k povaze příslušných kvalifikačních předpokladů možné.

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v českém jazyce, případně v původním jazyce spolu s připojeným překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

6.5.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění technické kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6.5.2 Prokázání kvalifikace pokud podává nabídku více osob společně

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu a samostatně. Splnění technické kvalifikace musí prokázat dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

6.5.3 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

6.5.4 Postup zadavatele při posouzení kvalifikace

Zadavatel, resp. zadavatelem pověřená hodnotící komise posoudí prokázání splnění kvalifikace vybraného dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu se ZZVZ.

Zadavatel stanoví, že kvalifikaci vybraného dodavatele posoudí hodnotící komise po hodnocení nabídek.

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně. V případě takového postupu mohou skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti dle § 46 odst. 2 ZZVZ nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

6.5.5 Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může při prokazování své kvalifikace předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ), a to ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, přičemž tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ, a
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.5.6 Prokazování kvalifikace pomocí certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může při prokazování své kvalifikace předložit zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 ZZVZ) ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, který musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené v § 239 ZZVZ. Údaje v certifikátu musí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Certifikát za shora uvedených podmínek prokazuje, v rozsahu v něm uvedených údajů, splnění kvalifikace dodavatelem. Zadavatel dále stanoví, že pokud z předloženého certifikátu nebude zcela vyplývat úplné splnění všech jednotlivých kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem, účastník je povinen k certifikátu připojit další listiny, jež jsou dodavatelem vyžadovány k prokázání kvalifikace neobsažené v předloženém certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.6 Obnovení způsobilosti

Účastník zadávacího řízení může dle § 76 ZZVZ prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 a 6 ZZVZ obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou

byl účastník zadávacího řízení pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

6.7 Změna kvalifikace a důsledek nesplnění kvalifikace

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli oznámit nejpozději do 5 pracovních dnů a do 10 pracovních dnů předložit nové doklady nebo prohlášení o kvalifikaci.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost informovat zadavatele o změně své kvalifikace, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Podmínky a požadavky na formu, členění a způsob zpracování a podání nabídky

7.1 Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

- Každý dodavatel může podat pouze 1 nabídku.
- Nabídku účastník může podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na adrese <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilFUAVCR>
ID zakázky: VZ0233868 v sekci příslušné části zakázky, do které chce účastník nabídku podat

Zadavatel dále uvádí podrobné informace k podání nabídky v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Dodavatel musí pro podání nabídky v elektronické podobě disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB; být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD); mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má povolen Java Script a má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.
- c) Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky v elektronické podobě registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace by nemělo přesáhnout dobu 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- d) Pokud je v této ZD uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií, musejí být tyto jednotlivé dokumenty tvořící nabídku, u nichž je jejich podepsání osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, či být přiloženy ve formě autorizované konverze listinného dokumentu do elektronické podoby

- e) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do Tender areny po nahrání všech požadovaných příloh).
- Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude kompletně zpracována v českém jazyce. Pokud účastník jako součást nabídky bude předkládat dokumenty i v jiném než českém jazyce, musí s nimi přiložit jejich překlad do českého jazyka (to neplatí v případě dokumentů ve slovenském jazyce a dokladů o vzdělání v latinském jazyce). V případě pochybností o předloženém překladu je zadavatel oprávněn žádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Účastník může k nabídce přiložit prospekty a obdobné materiály sloužící pro informaci zadavatele, které nejsou povinnými doklady přikládány k nabídce, a to i v jiném než českém jazyce.
 - Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými účastníky v nabídkách. Zadavatel vyloučí účastníka ze zadávacího řízení v případě, že účastník uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
 - Součástí nabídky bude rovněž vyplněný Krycí list, nabídková cena, ve kterém budou uvedeny identifikační údaje účastníka. Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

7.2 Požadovaný obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat níže uvedené oddíly:

- Krycí list, nabídková cena
- Dokumenty k prokázání kvalifikace – viz čl. 6.4.
- Dokumenty k vyhodnocení nabídky – vyplněný krycí list, nabídková cena, vyplněná příloha Preventivní prohlídky, vyplněná příloha Nová zařízení
- Podepsaný návrh rámcové smlouvy ve znění dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace
- Seznam poddodavatelů/čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů
- Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů
- Dokumenty k případným dalším požadavkům nebo jiné dokumenty

7.3 Způsob podání nabídky

Nabídka se podává v elektronické podobě výlučně prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na internetové adrese:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilFUAVCR>

v sekci příslušné zakázky „Rámcová smlouva na servisní služby na údržbu vzduchotechnických a klimatizačních zařízení a nákup klimatizačních jednotek“

přímý odkaz:

<https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=FUAVCR>

ID zakázky: **VZ0233868: Rámcová smlouva na servisní služby na údržbu vzduchotechnických a klimatizačních zařízení a nákup klimatizačních jednotek**

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Za rozhodné datum se při doručení prostřednictvím elektronického nástroje považuje okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta datové zprávy v elektronickém nástroji.

7.4. Varianty nabídky

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

7.5 Jistota

Zadavatel nepožaduje v souladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty.

7.6 Lhůta pro podání nabídky

Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídek, tj. do 29. prosince 2025 do 10 hod.

8. Podmínky pro otevírání nabídek

Zadavatel nabídky v elektronické podobě otevře (zpřístupní jejich obsah) po uplynutí lhůty pro podání nabídek způsobem dle § 109 ZZVZ.

9. Hodnocení nabídek

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek podaných do veřejné zakázky bude stanovena na základě nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení nabídek bude provedeno členy hodnotící komise jmenované zadavatelem.

Zadavatel si vyhrazuje právo předat nabídky nezávislým odborníkům, kteří vypracují pro hodnotící komisi podpůrné posudky a zprávy.

Požadavky na předložení informací dodavateli k hodnoticímu kritériu

Účastníci předloží ve svých nabídkách k hodnoticímu kritériu následující údaj, který bude sloužit zadavateli pro posouzení nabídek:

hodnotící kritérium: číselné kritérium – váha 100%

Vyplněný „Krycí list, nabídková cena“ s celkovou výší nabídkové ceny za dodávku celého předmětu plnění v členění požadovaném zadavatelem.

Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny dodávky bez DPH nabídnutou účastníkem. Celková výše nabídkové ceny bude uvedena v Krycím listě, nabídková cena.

Celková výše nabídkové ceny bez DPH bude hodnocena podle její výše (se zaokrouhlením na 2 desetinná místa) v korunách českých a dle této bude stanoveno pořadí nabídek.

10. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a doložení dokladů před uzavřením smlouvy

Po hodnocení nabídek posoudí zadavatel, respektive jím stanovená komise, zda nabídka vybraného účastníka splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně.

Vybraného dodavatele může zadavatel před uzavřením smlouvy vyzvat k předložení originálů či ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem z evidence údajů o skutečných majitelích, je podmínkou pro uzavření smlouvy splnění povinnosti vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, na základě výzvy zadavatele předložit výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo statuty.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 48 odst. 7 a 9 ZZVZ, bude ze zadávacího řízení vyloučen účastník, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

11. Přílohy zadávací dokumentace

Přílohou této zadávací dokumentace jsou následující dokumenty v elektronické podobě:

- příloha č. 1 - Krycí list, nabídková cena (příloha č. 5 rámcové smlouvy)
- příloha č. 2 - Návrh rámcové smlouvy
- příloha č. 3 - Preventivní prohlídky – výměr servis a filtry (příloha č. 1 rámcové smlouvy)
- příloha č. 4 - Nová Zařízení + Instalace (příloha č. 2 rámcové smlouvy)
- příloha č. 5 - Seznam poddodavatelů (příloha č. 3 rámcové smlouvy)

- příloha č. 6 - Vzor Evidence činnosti (příloha č. 4 rámcové smlouvy)
- příloha č. 7 - Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků
- příloha č. 8 - Vzor čestného prohlášení o střetu zájmů a dalších skutečnostech

V Praze dne

Fyziologický ústav AV ČR, v.v.i.
RNDr. Ondřej Kuda, Ph.D., ředitel